This is only an Advertisement for the information purpose and not for Publication, distribution, or release, directly or indirectly in the United States of America or otherwise outside India. This is not an offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of Offer dated August 29, 2025 ('Letter of Offer') and Corrigendum to the Letter of Offer dated September 04 and September 16, 2025 respectively filed with the stock exchange where the Equity Shares of the Company are presently listed i.e., 'BSE Limited' ('BSE') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI').

ECO HOTELS AND RESORTS LIMITED

Corporate Identification Number: L55101KL1987PLC089987;
Registered Office: 67/6446, Basin Road, Cochin, Ernakulam High Court, Ernakulam 682031, Kerala, India.
Corporate Office: Block No 4, Second Floor Raj Mahal Building, Veer Nariman Road, Churchgate, Mumbai, Maharashtra, India, 400020;
Tel: +91 22 44550546; **Email id:** investor.relations@ecohotels.in; **Website:** www.ehrlindia.in
Contact Person: Ms. Heena Supadia, Company Secretary & Compliance Officer

THIRD AND FINAL CALL NOTICE TO THE HOLDERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF ECO HOTELS AND RESORTS LIMITED HELD AS ON THE RECORD DATE I.E., FRIDAY, MAY 29, 2026

In terms of provisions of the Companies Act, 2013 (**'Act'**) read with the relevant rules made thereunder, and the Letter of Offer dated August 29, 2025 (**'Letter of Offer'**), and Corrigendum to the Letter of Offer dated September 04 and September 16, 2025 respectively the Third and Final Call notice has been sent in electronic mode to the holders of partly paid-up equity shares ('Shareholders') whose e-mail addresses are registered with the Company or its Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') or Depository Participant(s) as on the record date i.e., May 29, 2026. Further, physical copy of the Third and Final Call Notice along with the detailed instructions and ASBA Form have been sent vide permitted modes of dispatch, at the registered addresses of those Shareholders a) who have not registered their e-mail address with the Company or its RTA or Depository Participant(s); or b) who have specifically registered their request for the hard copy of the same. The Company has completed the dispatch on June 01, 2026.

The Rights Issue Committee of the Board of Directors of the Company (**'Board'**), at its meeting held on May 23, 2026, had fixed Friday, May 29, 2026, as the record date for the purpose of ascertaining the holders of Rights Equity Shares to whom the Third and Final Call notice, would be sent. The Board also at the same meeting had approved making the Third and Final Call of ₹3.80/- (Rupees Three & Eighty Paisa Only), (₹2.50 will be adjusted towards Face Value and ₹1.30/- towards the Securities Premium) and fixed the period of Third and Final Call from which call money will be payable from Monday, June 15, 2026, and will close on Monday, June 29, 2026, both days inclusive ('Third and Final Call'). The same was intimated to the stock exchanges on May 23, 2026.

Accordingly, the Third and Final Call notice has been served as per the details given below:

Payment Period	From	To	Duration
	Monday, June 15, 2026	Monday, June 29, 2026 (Latest by 5.00 p.m.)	15 Days
Mode of Payment	a. Online ASBA	Through the website of the SCSBs[1]	
	b. Physical ASBA	By submitting physical application to the Designated Branch of SCSBs[1] [2]	
	c. Online	Using the 3-in-1 online trading-demat-bank account wherever offered by brokers	

(1) Please visit https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecognisedFpi=yes&intmId=35 to refer to the list of existing SCSBs [Self-Certified Syndicate Banks]
(2) Available only to resident shareholders

In accordance with the SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/DIL1/CIR/238/2020 dated December 8, 2020, Shareholders can also make the Third and Final Call Money payment by using the facility of linked online trading-demat-bank account [3-in-1 type accounts], provided by some of the brokers. Eligible Shareholders must log into their demat account and under the relevant section proceed with the payment for Third and Final Call Money of Eco Hotels and Resorts Limited. Eligible Shareholders are requested to check with their respective brokers for exact process to be followed. Eligible Shareholders may please note that this payment method can be used only if the concerned broker has made this facility available to their customer. The Company, Advisor or Registrar to the Issue will not be responsible for non-availability of this payment method to the shareholders.

Shareholders are requested to make the Third and Final Call money payment on or before Monday, June 29, 2026. Please also note the consequences of failure to pay Third and Final Call Money, given below:

a. Interest @ 10.00 % (Ten per cent only) p.a. will be payable for delay in payment of Third and Final Call beyond Monday, June 29, 2026 till the actual date of payment;
b. The Company shall be entitled to deduct from any dividend payable to you, all sums of money outstanding on account of calls and interest due thereon in relation to the partly paid-up equity shares of the Company; and
c. The partly paid-up Equity Shares of the Company currently held by you, including the amount already paid thereon are liable to be forfeited in accordance with the Articles of Association of the Company and the application form.

Shareholders may also note that:

(i) The ISIN "IN9638N01036" representing partly paid-up equity shares of face value of ₹ 10/- each (₹ 7.50/- paid-up) has been suspended by the Stock Exchange with effect from Friday, May 29, 2026, on account of the Third and Final Call. Further note that this is the third and final call, and no further calls shall be made in this regard. Accordingly, eligible shareholders are requested to pay the call money on a timely basis to convert their shares into fully paid-up shares.
(ii) The process of corporate action for converting the partly paid-up Rights Equity Shares to the fully paid-up Equity Shares under the present ISIN – INE638N01012 for the existing fully paid-up Equity Shares, allotted by the depositories, is estimated to be completed within two to three weeks from the last date of payment of the Final Call Money stipulated under the respective Notice. Accordingly, eligible shareholders who have paid the First, Second, Third and Final Call on their Rights Equity Shares can expect credit of the fully paid-up equity shares of the Company and commencement of trading in such fully paid-up equity shares within a period of three weeks from the last date for making payment of the Third and Final Call, i.e., Monday, June 29, 2026.
(iii) In case of non- receipt of Third and Final Call money notice, shareholders can request the Registrar by e-mail or letter, for the duplicate call money notice, or may also download the same from the Company's website www.ehrlindia.in or the Registrar's website www.bigshareonline.com. In such a case, however the shareholder has to fill the DP & Client ID, number of partly paid-up shares held and amount payable towards the Third and Final call money.
(iv) All Eligible Shareholders should mention in the Application, his/her PAN number allotted under the Income Tax Act, 1961. Applications without PAN will be considered incomplete and are liable to be rejected.

All correspondence in this regard may be addressed to Registrar to the Issue at below mentioned address:

Bigshare Services Private Limited
Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai– 400093.
Tel No.: +91 22–62638200.
Fax No.: +91–22–62638299.
Website: www.bigshareonline.com
E-mail ID: rightsissue@bigshareonline.com/ investor@bigshareonline.com
Contact Person: Mr. Prabhakar
SEBI Registration No: INR000001385

For Eco Hotels and Resorts Limited
On Behalf of the Board of Directors
Sd/-
Mr. Vinod Kumar Tripathi
Executive Chairman
DIN: 00798632

Date: June 02, 2026
Place: Mumbai, Maharashtra

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

शुद्धिपत्र

आईबीसी, 2016 के अंतर्गत 14वीं ई-नीलामी बिक्री सूचना

मेसर्स आर.जी. इंफ्रा-बिल्ड प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापनाधीन)
CIN: U70101DL2005PTC135052
पंजीकृत कार्यालय: जी-02, ग्राउंड फ्लोर, प्लॉट नं. SU LSC, बी-ब्लॉक, आरजी सिटी सेंटर, लॉरेंस रोड, दिल्ली – 110035
परिसमापक का कार्यालय: 1670/120, शांति नगर, त्रि-नगर, दिल्ली – 110035

आईबीसी, 2016 के प्रावधानों के अंतर्गत आर.जी. इंफ्रा-बिल्ड प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापनाधीन) की परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु दिनांक 01.06.2026 को प्रकाशित ई-नीलामी बिक्री सूचना के संदर्भ में यह सूचित किया जाता है कि नीलामी के अंतर्गत सभी परिसंपत्तियों के लिए ईएमडी (EMD) राशि एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि 17.06.2026 थी। तथापि, अनजाने में तालिका के उस कॉलम में, जो ईएमडी राशि एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि से संबंधित है, यह तिथि अंकित नहीं हो सकी।

कृपया ध्यान दें कि नीलामी के अंतर्गत सभी परिसंपत्तियों के लिए ईएमडी राशि एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि 17.06.2026 है। कृपया इसे उसी अनुसार पढ़ा एवं समझा जाए।

हुई असुविधा के लिए हमें अत्यंत खेद है।

राकेश कुमार जैन
परिसमापक (Liquidator)
आर.जी. इंफ्रा-बिल्ड प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P01297/2018-19/12068

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

कॉर्पोरेट ऑफिस– 134/1, 'मॉन्टक्लेयर', बाणेर – पाषाण लिंक रोड, पाषाण, पुणे–411021.

एएक्स1/एमएसएमई/आरएफपी01/2026–27

प्रस्ताव हेतु अनुरोध (आरएफपी) समुचित जांच (ड्यू डिलिजेंस) एजेंसी को पैनल में लेना

बैंक ऑफ महाराष्ट्र, कॉर्पोरेट कार्यालय, पुणे ऐसी प्रतिष्ठित, विश्वसनीय और अनुभवी सत्यापन एजेंसियों को पैनल में शामिल करना चाहता है, जो बैंकों और वित्तीय संस्थानों को क्षेत्र(फील्ड) सत्यापन सेवाएं प्रदान कर रही हैं। एजेंसियों का पैनल में समावेशन कार्य के स्वरूप और आरएफपी दस्तावेज में निर्धारित ड्यू डिलिजेंस रिपोर्ट प्रारूप के अनुसार एमएसएमई/वाणिज्यिक ऋण प्रस्तावों की समुचित जांच और सत्यापन (मंजूरी-पूर्व/ मंजूरी-पश्चात) के संचालन हेतु अंचलवार/अखिल भारतीय स्तर पर किया जाएगा।

विस्तृत विवरण और आरएफपी दस्तावेज (बीओएम/एमएसएमई/डीडीवी/01/2026–27) बैंक की वेबसाइट **https://www.bankofmaharashtra.bank.in** पर **'निविदा खंड'** में उपलब्ध है। इच्छुक सत्यापन एजेंसियां कार्य दिवस के दिन उप महाप्रबंधक एमएसएमई ऋण के उपर्युक्त कार्यालय को **दिनांक 24/06/2026 को 17.00 बजे** तक निर्धारित प्रारूप में आवेदन कर सकती हैं।

किसी प्रकार की अद्यतन जानकारी/बोली–पूर्व प्रश्न/शुद्धिपत्र हेतु कृपया हमारी वेबसाइट देखें, इस बारे में अलग से कोई विज्ञापन जारी नहीं किया जाएगा।

दिनांक: 03/06/2026

उप महाप्रबंधक
एमएसएमई ऋण विभाग

KEI Wires & Cables

केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: डी–90, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज I, नई दिल्ली–110 020
फोन: 91–11–26818840 / 26818642, वेबसाइट: www.kei-ind.com
ई–मेल आईडी: cs@kei-ind.com
(सीआईएन: L74899DL1992PLC051527)

शेयरधारकों को सूचना
भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और डिमटेरियलाइजेशन के लिए विशेष विंडो

सभी संबंधित शेयरधारकों को सूचित किया जाता है कि, सेबी परिपत्र संख्या **HO/38/ 13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026** दिनांक **30 जनवरी, 2026** के अनुसार, भौतिक प्रतिभूतियों के हस्तांतरण और डीमैटीरियलाइजेशन के लिए एक विशेष विंडो **05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027** तक, एक वर्ष की अवधि के लिए खोली गई है।

उक्त परिपत्र के अनुसार, यह विशेष विंडो **01 अप्रैल, 2019** से पहले बेची या खरीदी गई भौतिक प्रतिभूतियों के लिए उपलब्ध है, जिसमें ऐसे मामले भी शामिल हैं:

- स्थानांतरण अनुरोध पहले प्रस्तुत किए गए थे और दस्तावेजों या प्रक्रियाओं में कमियों के कारण अस्वीकार कर दिए गए थे / लौटा दिए गए थे / उन पर ध्यान नहीं दिया गया था; या
- ऐसे स्थानांतरण अनुरोध निर्धारित शर्तों को पूरा करने के अधीन नए सिरे से दर्ज किए जा रहे हैं।

कृपया ध्यान दें कि इस विशेष विंडो के तहत हस्तांतरित प्रतिभूतियों को अनिवार्य रूप से केवल डीमैट मोड में हस्तांतरितकर्ता को जमा किया जाएगा और हस्तांतरण के पंजीकरण की तारीख से एक (1) वर्ष की अवधि के लिए लॉक–इन के तहत रहेगा। उक्त लॉक–इन अवधि के दौरान ऐसी प्रतिभूतियों को हस्तांतरित/ग्रहणाधिकार–चिह्नित/गिरवी नहीं रखा जाएगा। संबंधित शेयरधारकों को सलाह दी जाती है कि वे इस अवसर पर ध्यान दें और अपेक्षित दस्तावेजों के साथ अपने स्थानांतरण अनुरोधों को कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी–34, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, चरण–द्वितीय, नई दिल्ली – 110020 को फिर से दर्ज कराएं। संपर्क नंबर: 91 11 2638 7281, 82, 83; ईमेल: investor@masserv.com.

कृते मैसर्स केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता/–
किशोर कुणाल
वरिष्ठ वीपी (कॉर्पोरेट फाइनेंस)
और कंपनी सचिव

हस्ताक्षर स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 02.06.2026

उत्कर्ष स्माल फाईनेंस बैंक

आपकी उम्मीद का खाता
(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

आंचलिक कार्यालय: छठी मंजिल, श्री अर्जुन कौशल्या टॉवर, प्लॉट नं. 266, सेंट्रल एवेन्यू रोड, लकड़गंज नागपुर, महाराष्ट्र–440008
पंजीकृत कार्यालय: उत्कर्ष टावर, एनएच – 31 (एयरपोर्ट रोड), सेहमलपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश – 221105

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण की जानकारी हेतु सूचित किया जाता है कि उत्कर्ष स्माल फाईनेंस बैंक (जिसे आगे "बैंक" कहा गया है) ने इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से विकास कुमार सिंह (जिसे आगे "ग्राहक" कहा गया है) के नाम पर जारी लॉकर संख्या **1352080000000019** को तोड़ने का निर्णय लिया है, क्योंकि विगत 5 वर्षों से रु. **10431.20** की लॉकर किराया राशि का भुगतान नहीं किया गया है। इस संबंध में ग्राहक को साधारण/पंजीकृत डाक के माध्यम से कई पत्र प्रेषित किए गए, तथापि ग्राहक की ओर से कोई उत्तर प्राप्त नहीं हुआ।

अतः बैंक द्वारा ग्राहक से अनुरोध किया जाता है कि वह संपूर्ण बकाया लॉकर किराया राशि का भुगतान करे। यदि ग्राहक इस सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन की तिथि से 90 दिनों के भीतर उक्त बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहता है, तो बैंक प्रचलित नियामकीय दिशानिर्देशों के अनुसार उक्त लॉकर को तोड़ने हेतु अधिकृत होगा। चूककर्ता का विवरण निम्नानुसार है:

क्र. सं.	शाखा का नाम	खाते का नाम	ग्राहक का नाम	देय तिथि	सार्वजनिक सूचना का बकाया राशि
1	इलाहाबाद	1352080000000019	रामजी गुप्ता	5 वर्ष	₹ 10431.20/-

ग्राहक का पता: छजमनपुरा महोबा, उत्तर प्रदेश,210427

हस्ता./–
(प्राधिकृत अधिकारी)
उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

तिथि : 03.06.2026
स्थान : इलाहाबाद

कब्जा सूचना

जबकि वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. तालिका में वर्णित (एआरसीआईएल) ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत, के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ताओं, गारंटर और बंधककर्ता को मांग नोटिस दिनांक को जारी किया गया, जिसमें सूचना में नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया था।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता(ओं) उक्त राशियों को चुकाने में विफल रहे हैं, विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को तथा आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, जो एआरसीआईएल का प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियम के नियम 8 के साथ पठित नीचे उल्लिखित तिथि को "जहां है और जो कुछ भी है, के आधार पर" नीचे वर्णित अंतर्निहित अचल संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

क्र. सं.	कर्जदार और गारंटर का नाम एवं लैन	13(2) सूचना की तिथि और राशि (रु.)	कब्जा सूचना की तिथि और प्रकार
1	उधारकर्ता: श्री/श्रीमती दीपक थी श्री/श्रीमती पूजा देवी, श्री/श्रीमती विजय पाल (लेन: LAP1KAR000101833) ARCIL-TRUST-2026-013	रु. 10,95,962/– (रुपये दस लाख पिच्चान्वे हजार नौ सौ बासठ मात्र) दिनांक 22.01.2026 तक एफएल/लैप सुविधा के संबंध में तथा उक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भावी ब्याज सहित, साथ ही आनुषंगिक व्यय, लागत, प्रभार आदि सहित। नोटिस दिनांक: 27–01–2026	30.05.2026 (सांकेतिक कब्जा)

संपत्ति का विवरण: संपत्ति क्षेत्रफल 113.249 वर्ग मीटर U.I.D संख्या 593450172 के साथ पठित, ग्राम फफरना, तहसील असंध, जिला करनाल (लाल डोरा सीमा के भीतर), पंजीकृत हस्तांतरण विलेख संख्या 1232/1 दिनांक 15.06.2023 के माध्यम से, 10 मरला भूमि जिस पर भवन निर्मित है सीमाएँ: पूर्व: भीम सिंह का मकान, पश्चिम: महिपाल का मकान, उत्तर: करम सिंह का मकान, दक्षिण: गली

विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और सामान्य रूप से आम जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि एआरसीआईएल ऊपर उल्लिखित अचल संपत्ति के वैध कब्जे में है और सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत, उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) या किसी भी व्यक्ति को, इस नोटिस की प्राप्ति के बाद, बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण नहीं किया जाएगा, एआरसीआईएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना अचल संपत्ति को पट्टे पर देना या अन्यथा सौदा करना/हस्तांतरित करना और अचल संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन उपरोक्त राशि के लिए आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार आदि के साथ उपर्युक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य के ब्याज के साथ एआरसीआईएल के प्रभार के अधीन होगा।

उपर्युक्त अचल संपत्ति के विमोचन के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

स्थान: हरियाणा
दिनांक: 30.05.2026

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,
एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
(ARCIL ट्रस्ट – ARCIL-TRUST-2026-013 के ट्रस्टी)

Arcil Premier ARC
एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
CIN: U65999MH2002PLC134884 वेबसाइट: www.arcil.co.in;
पंजीकृत कार्यालय: द रूबी, 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई-400028.
फोन : 022-66581300
शाखा कार्यालय: मेसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी54 और सी55, 4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई – 600 032

IndusInd Bank

इण्डसइंड बैंक लिमिटेड रजिस्टर्ड कार्यालय 2401, जनरल थिम्मैया रोड (ईस्ट स्ट्रीट), कैन्टोनमेन्ट, पुणे–411001, ... – 600017 ... वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान

कब्जा नोटिस

जबकि निम्न हस्ताक्षरकर्ता इण्डसइंड बैंक लि0 (संस्था का नाम) का अधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम संख्यांक 54) के अन्तर्गत एवं धारा 13 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित, ऋणी, सहऋणी, गारंन्टर, बंधककर्ता **Borrowers / Mortgagor/ Guarantor Mr. Prerit Kumar Jain S/o Ashok Kumar Jain, Mr. Arpit Kumar S/o Ashok Kumar Jain, Mrs. Pallavi Jain S/D/W/o Rajesh Kumar, Minakshi Gohil C/o Arpit Kumar Jain, Bharti Jain C/o Manak Chand Jain** पर मांग सूचना दिनांक **27/05/2022** पर उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर रूपये **Rs. 51,22,255.82/- in words (Fifty-One Lakh Twenty-Two Thousand Two Hundred Fifty-Five & Paisa Eighty-Two Only)** दिनांक **27/05/2022** तक (ऋण खाता संख्या **RJK05278M** बावत) एवं भविष्य में अर्जित होने वाले ब्याज का पुर्नभुगतान करने के लिए मांग सूचना को जारी किया।

ऋणी द्वारा राशि का पुर्नभुगतान करने में असफल हो जाने पर, एतद्द्वारा सूचना ऋणी और आम जनता को दी जाती है कि निम्नहस्ताक्षरकर्ता ने **दिनांक 30 माह मई वर्ष 2026** को उपरोक्त कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत, उस नियम के नियम 9 के साथ पठित उस पर प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पति के कब्जे को ले लिया है।

ऋणी को विशेष या आम जनता के साथ एतद्द्वारा सम्पति साथ कार्य नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किया गया कोई कार्य रूपय **Rs. 51,22,255.82/- in words (Fifty-One Lakh Twenty-Two Thousand Two Hundred Fifty-Five & Paisa Eighty-Two Only)** आज दिनांक तक की बकाया राशि और उस पर ब्याज और अन्य चार्जेज के लिए इण्डसइंड बैंक लि0 (संस्था का नाम) के प्रभार के अनुसार होगा।

संपत्ति का विवरण:

All that part and parcel of the immovable property of **Mr. Prerit Kumar Jain, Arpit Jain & Bharti Jain** consisting of land & building, structures, erections, installations, etc. situated at House at Mangalpura to Tanga Adda Road, Near Tanga Adda, Opposite Chhatra Bhawan, Jhalawar, Rajasthan 326001, admeasuring 1381.0781 Sq. Feet.

तथापि, उक्त परिसंपत्ति के एक भाग में स्थित मंदिर/पूजा स्थल को सार्वजनिक शांति, कानून-व्यवस्था एवं धार्मिक सद्भाव बनाए रखने के उद्देश्य से वर्तमान में कब्जा प्रक्रिया से अलग रखा गया है। उक्त अपवर्जन को सुरक्षित ऋणदाता के किसी भी विधिक अधिकार, सुरक्षा हित अथवा कब्जा संबंधी अधिकारों के त्याग, परित्याग या निष्कासन के रूप में नहीं माना जाएगा।

और इससे घिरा हुआ है:
उत्तर की ओर : Gali & House of Jagdish Agarwal, दक्षिण की ओर: Road Gali 6 Ft., पुरब की ओर : House of Pandey Ji, पश्चिम की ओर : Rasta 17 Feet

दिनांक: 3-06-2026
स्थान :– झालावाड

प्राधिकृत अधिकारी
इंडसइंड बैंक लिमिटेड

सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेंट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
कार्यालय: यूनिट नंबर 761, 7वीं मंजिल वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 06, सेक्टर–14, द्वारका, नई दिल्ली–110075
ई-मेल: info@newhabitat.in, info@savehfl.in वेब: www.savehfl.in, मो.: +91 98100 83317

कब्जा सूचना

चूंकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम 2002 का 54) (यहां के बाद 'अधिनियम' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेन्ट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए नीचे वर्णित ऋणियों को बुलाने के लिए नीचे वर्णित तिथि पर एक मांग सूचना जारी की थी। ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतद्द्वारा ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे वर्णित तिथि पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी/गारंटर/गिरवीकर्ता और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा संपत्तियों के साथ लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों के साथ किया गया कोई लेन–देन सूचना में वर्णित राशि के लिए सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले न्यू हैबिटेट हाउसिंग फाइनेंस एंड डेवलपमेन्ट लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। ऋणियों का ध्यान प्रतिभूति संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम 13 की धारा उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

क्र. सं.	ऋणी का नाम/ सह–ऋणी/गारंटर	संपत्ति का विवरण	मांग सूचना / कब्जा सूचना	बकाया राशि
1.	1. कृष्ण मुरारी वर्मा पुत्र राम स्वरुप वर्मा, 2. रेखा वर्मा पत्नी कृष्ण मुरारी वर्मा और 3. पुष्पा देवी पत्नी श्री राम स्वरुप, 0, मोहल्ला न्यू रामगढ़ गली संख्या 3 जलेसर रोड, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश–283203, यहां भी: कृष्ण मुरारी बैंगल्स, 19/20, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश–283203, यहां भी: गली संख्या 3, जलेसर रोड, मोहल्ला न्यू रामगढ़, फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश–283203, 19/20 देवनगर, बर्तन वाली गली, फिरोजाबाद, पीओ: फिरोजाबाद, जिला: फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश–283203	मौजा सुखमलपुर, निजामाबाद, मौसम मोहल्ला, न्यू रामगढ़, तहसील और जिला फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश (अंदर सीमा नगर पालिका परिषद फिरोजाबाद) में मौजूदा पूरा आवासीय मकान, जिसकी सीमा और माप हैं। माप: पूर्व : 14 फीट, पश्चिम : 14 फीट, उत्तर : 30 फीट, दक्षिण : 30 फीट; सीमा: गली रास्ता 10 फीट चौड़ा, प्लॉट चंद्रपाल सिंह, प्लॉट श्रीमती नारायणी देवी, प्लॉट चंद्रपाल सिंह; कुल क्षेत्रफल 420 वर्ग फीट यानी 39.06 वर्ग मीटर (पानी का कनेक्शन नंबर 35/1)	13.03.2026 / 29.05.2026	रुपये 8,13,505/– (रुपये आठ लाख तेरह हजार पांच सौ पांच केवल) 29.05.2026 तक उसपर भावी ब्याज व आकस्मिक व्यय व लागतों सहित ऋण खाता संख्या– NHS/N/HEA/AGR/1224/0018

दिनांक 02–06–2026, स्थान: फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश — प्राधिकृत अधिकारी, सेव हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS
Read to Lead
INDIAN EXPRESS GROUP

CyberTech Systems and Software Limited

CYBERTECH SYSTEMS AND SOFTWARE LIMITED

Registered Office: CyberTech House, Plot No. B - 63 / 64 / 65, Road No. 21/34, J. B. Sawant Marg, MIDC, Wagle Estate, Thane (West)- 400604, Maharashtra, India
CIN: L72100MH1995PLC084788; **Tel. No.** 022-6983 9200;
Email: cssl.investors@cybertech.com; **Website:** https://cybertech.com
Contact Person: Ms. Sarita Leelaramani, Company Secretary & Compliance Officer

NOTICE TO ELIGIBLE SHAREHOLDERS - BUYBACK OF EQUITY SHARES

CyberTech Systems and Software Limited (**"Company"**), has completed the dispatch of Letter of Offer dated May 30, 2026 along with Offer Forms and Share Transfer Form (**"Form SH-4"**), in relation to the Buyback, through electronic mode for shareholder with email id on Monday, June 01, 2026 and through speed post whose email id's are not available, on Tuesday, June 02, 2026 to all the Eligible Shareholders, holding Equity Shares as on the Record Date i.e.,Friday, May 29, 2026 in accordance with Securities and Exchange Board of India (Buy-Back of Securities) Regulations, 2018, including any amendments, statutory modifications or re-enactment thereof, for the time being in force (**"SEBI Buyback Regulations"**) and such other circulars on modifications as may be applicable. Further, in terms of Regulation 9(ii) of the SEBI Buyback Regulations, if a request is received from any Eligible Shareholder for a Physical copy of Letter of Offer, the same would be dispatched physically by speed post/courier.

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer. A brief schedule of activities for the Buyback is as follows:

Activity	Day & Date
Buyback Window Opening Date	Thursday, June 04, 2026
Buyback Window Closing Date	Wednesday, June 10, 2026
Last date of receipt of completed Tender Forms and other specified documents including physical share certificates (if and as applicable) by the Registrar to the Buyback	Wednesday, June 10, 2026 By 5 P.M. (IST)

The details of the Buyback Entitlement in each category are as follows:

Category of Eligible Shareholders	Ratio of Buyback (i.e. Buy-back Entitlement)*
Reserved Category for Small Shareholders	12 Equity Shares for every 277 Equity Shares held on the Record Date
General Category for all other Eligible Shareholders	12 Equity Shares for every 277 Equity Shares held on the Record Date

**Note: The above ratio of Buyback is approximate and provides indicative Buyback Entitlement. Any computation of the Buyback Entitlement using the above Buyback ratio may provide a slightly different number than the actual entitlement due to rounding-off. The actual Buyback Entitlement factor for Small Shareholders under the Reserved Category is 4.331835257% and for other shareholders under the General Category is 4.331893077%. Also, the numbers arrived at using the actual Buyback Entitlement may not conform exactly to the Buyback Entitlement printed in the Tender Form due to rounding-off of the factor.*

For further information on the Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category, please refer to paragraph 22.7 on page 37 of the Letter of Offer.

ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:

1) Click on https://in.mpms.mufg.com/Offer/Default.aspx
2) Select the name of the Company – "CyberTech Systems and Software Limited-Buyback"
3) Select holding type - "Demat" or "Physical" or "PAN"
4) Based on the option selected above, enter your "DPID CLID" or "Folio Number" or "PAN"
5) Click on Submit.
6) The entitlement will be provided in the pre-filled 'FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT'

In case you have not received the Letter of Offer and Tender Forms, the same are also available on the websites of the Company, the Securities and Exchange Board of India, the Registrar to the Buyback, the Stock Exchanges and the Manager to the Buyback at https://cybertech.com, www.sebi.gov.in, www.in.mpms.mufg.com, www.bseindia.com, www.nseindia.com and www.saffronadvisor.com, respectively.

Capitalized terms used in this communication and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Letter of Offer.

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS OF CYBERTECH SYSTEMS AND SOFTWARE LIMITED

STEVEN JESKE	RAMASUBRAMANIAN SANKARAN	SARITA LEELARAMANI
Sd/-	Sd/-	Sd/-
Non-Executive Director	Whole-Time Director	Company Secretary & Compliance Officer
DIN: 01964333	**DIN:** 05350841	**ICSI Membership Number:** A35587

Place: Thane
Date: June 02, 2026